

## Zápisnica

Z rokovania obecného zastupiteľstva v o Vysokej pri Morave

zo dňa 29.10.2015

Prítomní :

Starosta obce: Dušan Dvoran

Poslanci: Jana Baumannová, Ing. Eva Benkovičová, Róbert Dinuš, Ing. Lenka Dvoranová,  
Mgr.Gabriela Gabrišová, Ing. Miroslav Kopča, Mgr.Martina Koreničová, Milan  
Lapčík, Ing. Ján Rusnák

Hlavná kontrolórka obce : Ing. Zdenka Bothová

Prednostka OcÚ : JUDr.Anna Poláková

Členovia komisií: František Bobák, Denisa Dinušová, Dominika Dinušová, Marek Krúžek,  
Tomáš Kimlička, Hana Malcherová, Beáta Miškolciová, Ing. Zuzana Poláková,  
RSDr. Anna Tomečková

Občania : Augustín Baček, Valéria Dvoranová, Mgr. Andrea Kršková, Zdena Madejová

Program:

- 1/ Otvorenie – starosta
- 2/ Schválenie programu rokovania
- 3/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 4/ Voľba návrhovej komisie
- 5/ Kontrola uznesení
- 6/ Informácia o činnosti starostu obce za obdobie od 27.8.2015 do 29.10.2015
- 7/ Informácia o činnosti komisií za obdobie od 27.8.2015 do 29.10.2015
- 8/ Interpelácia poslancov
- 9/Hospodárenie obce za 3. štvrtrok 2015
- 10/Pripomienky a návrhy poslancov
- 11/Žiadosti občanov a organizácií, ktorých riešenie je v kompetencii OcZ
- 12/Rôzne
- 13/Záver

K bodu ad 1/

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorilo a viedol starosta obce Dušan Dvoran

K bodu ad 2/

Schválenie programu rokovania

**Uznesenie číslo 73/73/7/2015**

**Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave schvaľuje program rokovania.**

K bodu ad 3/

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil - zapisovateľku JUDr. Annu Polákovú

overovateľov zápisnice Ing. Jána Rusnáka

Ing. Lenku Dvoranovú

K bodu ad 4/

Voľba návrhovej komisie : Mgr. Gabriela Gabrišová

Ing. Miroslav Kopča

Mgr. Martina Koreničová

K bodu ad 5/

Kontrola uznesení –správu predložila hlavná kontrolórka obce Ing. Zdenka Bothová

Písomná správa je súčasťou zápisnice.

**Uznesenie číslo 74/74/7/2015**

**Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave prejednálo správu o plnení uznesení a konštatuje, že uznesenia termínované k 29.10.2015 sú splnené a dlhodobé uznesenia sa zabezpečujú.**

K bodu ad 6/

Informácia o činnosti starostu obce za obdobie od 27.8.2015 do 29.10.2015 – písomná správa je súčasťou zápisnice

K bodu ad 7/

Informácie o činnosti komisií za obdobie od 27.8.2015 do 29.10.2015

**Uznesenie číslo 75/75/7/2015**

**Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave berie správu starostu obce o činnosti za obdobie od 27.8.2015 do 29.10.2015 na vedomie.**

**Berie na vedomie informatívne správy predsedov komisií o činnosti za obdobie od 27.8.2015 do 29.10.2015.**

K bodu ad 8/

Interpelácia poslancov

Žiaden z poslancov OcZ neinterpeloval starostu obce.

K bodu ad 9/

Hospodárenie obce za III. Štvrťrok 2015 ako i za obdobie trištvrté roka 2015

**Uznesenie číslo 76/76/7/2015**

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje správu o hospodárení obce za III. Štvrťrok 2015 ako i za obdobie trištvrté roka 2015.**

K bodu ad 10/

Pripomienky a návrhy poslancov

- a) Ing. Benkovičová – zaujíma sa o postup pri zmenách a doplnkoch územného plánu  
Starosta – ubezpečuje poslancov, že pred spracovaním návrhu o zmenách a doplnkoch ÚP bude k tomuto bodu rokovanie poslancov
- b) Milan Lapčík - zaujíma sa o chatku pri Hornom lese, je to legálna stavba ?  
Starosta - preverí status stavby

- Informuje o tom, že pri vjazdoch do obce bude umiestnená informatívna tabuľa, že obec je monitorovaná kamerami
- Zrušia sa poškodené tabule pri vjazdoch do obce Vysoká pri Morave
- Strom na cintoríne sa bude rezať po sviatku Pamiatky zosnulých

K bodu ad 11/

Žiadosti občanov a organizácií, ktorých riešenie je v kompetencii obecného zastupiteľstva

- a) Mgr. Jana Jurčinová, rod. Morávková, Nová ul. 712/54, Vysoká pri Morave – žiadosť o kúpu parcely číslo 2640 v k.ú. Vysoká pri Morave.

#### Uznesenie číslo 77/77/7/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave súhlasí s predajom parcely číslo 2640 o výmere 384 m<sup>2</sup> parcela reg. „E“ za cenu 26,60 €/1 m<sup>2</sup> žiadateľke Mgr. Jane Jurčinovej.

Kupujúca predloží GP, v ktorom bude vyznačený záber 2 m z parcely číslo 2640, ako i z jej vlastnej parcely číslo 2639/1 na miestnu komunikáciu.

Pri predaji ide o prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko parcelu 2640 je možné využiť len spolu s parcelou 2639/1, (je vo vlastníctve žiadateľky) na stavebný pozemok, lebo ani jedna z uvedených parcel svojou výmerou nespĺňa regulatívy územného plánu na stavebný pozemok.

( súhlasí 9 poslancov z počtu 9).

- b) Mária Krúžeková, Krížna ul. 398/15, Vysoká pri Morave - žiadosť o kúpu časti pozemku p.č. 775/6 na majetkovoprávne usporiadanie jestvujúceho stavu

#### Uznesenie číslo 78/78/7/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave súhlasí s predajom časti parcely 775/6 žiadateľke Márii Krúžekovej, vlastníčke p.č. 163/2 v k.ú. Vysoká pri Morave za cenu 26,60 €/1 m<sup>2</sup>.

Geometrickým zameraním skutkového stavu rodinného domu číslo súpisné 398 sa zistilo, že dom číslo 398 je sčasti na parcele číslo 775/6 a predajom tejto výmery sa majetkovoprávne usporiada jestvujúci stav, ktorý trvá viac ako 50 rokov.

Ide o prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko nikto iný nemôže túto časť parcely číslo 775/6 využívať, je súčasťou pozemku na ktorom stojí rodinný dom žiadateľky, je oplotený viac ako 50 rokov.

( súhlasí 9 poslancov z počtu 9 ).

- c) BEL-HOUSE, a.s. ,Petrovanská 36, Prešov – predaj 12/48 podielov z parcely číslo 2898/1 o výmere 784 m<sup>2</sup>, orná pôda, parcela reg. „E“ vedená na LV číslo 2085 v k.ú. Vysoká pri Morave.

#### Uznesenie číslo 79/79/7/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave uznesením číslo 66/66/6/2015 dňa 27.8.2015 súhlasilo s predajom 12/48 podielov z parcely číslo 2898/1 v k.ú. Vysoká pri Morave akciovej spoločnosti BEL-HOUSE, Petrovanská č. 36, Prešov.

Spoluvlastníci uvedenej nehnuteľnosti neprejavili záujem o kúpu podielov a obecné zastupiteľstvo potvrdzuje svoj súhlas s predajom 12/48 podielov z parcely číslo 2898/1 orná pôda o výmere 784 m<sup>2</sup>, parcela reg. „E“ kupujúcemu BEL-HOUSE, a.s. Petrovanská 36, Prešov za cenu 26,60 €/1m<sup>2</sup>.

Podiely 12/48 predstavujú výmeru 196 m<sup>2</sup> za čo je predajná cena 5213,60 €.

( súhlasí 9 poslancov z počtu 9).

d) ALAS Slovakia, s.r.o. Polianky 23, Bratislava – žiadosť o zmenu územného plánu obce

**Uznesenie číslo 80/80/7/2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej pri Morave súhlasí s vypracovaním projektu „Zmeny a doplnky územného plánu obce Vysoká pri Morave „

- pre dobývací priestor ALAS-u,
- rozšírenie zóny „B9“ - pre individuálnu bytovú výstavbu.

Náklady spojené s vypracovaním projektu hradia žiadatelia.

(súhlasí 9 poslancov z počtu 9).

e) Bc.Zdenka Bothová, Tichá ul.63 , Vysoká pri Morave žiadosť o Dodatok k nájomnej zmluve na prenájom KD na cvičenie ZUMBA

**Uznesenie číslo 81/81/7/2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej pri Morave súhlasí s Dodatkom číslo 1 k Zmluve o prenájme kultúrneho domu medzi Obcou Vysoká pri Morave a Bc.Zdenkou Bothovou, Tichá ul. 63, Vysoká pri Morave.

Dodatok č. 1 sa týka doby nájmu: PO od 18.00 do 20,30 h.

STR od 19.00 do 20.00 h.

Pri organizovaní obecných akcií si Obec vyhradzuje právo na uvedené priestory.

( súhlasí 9 poslancov z počtu 9).

K bodu ad 12) Rôzne

a) Vyhlásenie výberového konania na funkciu hlavný kontrolór obce Vysoká pri Morave Hlavnej kontrolórke obce končí 6 ročné funkčné obdobie 31.12.2015. V súlade so zákonom o obecnom zriadení je potrebné vyhlásiť výberové konanie a zvoliť hlavného kontrolóra na nasledujúce 6 ročné funkčné obdobie.( Požiadavky a súčasť prihlášky sú v prílohe).

**Uznesenie číslo 82/82/7/2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej pri Morave vyhlasuje výberové konanie na funkciu „Hlavný kontrolór obce Vysoká pri Morave“ na funkčné obdobie 6 rokov, ktoré začne 1.1.2016.

b)Ing. Bothová – navrhuje, aby sa pri uzneseniach o predaji nehnuteľností uviedol termín uzatvorenia zmluvy a úhrady kúpnej ceny.

c) Jana Baumannová – informuje sa o termíne pristavenia veľkokapacitných kontajnerov

Doporučuje sa zaoberať úpravou dvora v Materskej škole  
Konštatuje, že údržba v okolí kostola je nedostatočná  
Navrhuje, aby balíčky pre deti na Mikulášskej besiedke boli v hodnote 2,00 €.

d) Ing. Benkovičová - informuje sa o možnosti zájazdu do Viedne na vianočné trhy

e) Starosta obce- informuje, že brána cintorína od Staničnej ulice bude mimoriadne otvorená počas sviatku Pamiatky zosnulých

Ďalej informuje, že zájazd na Vianočné trhy bude v prípade dostatočného záujmu v pondelok 14.12.2015

Zberný dvor na separované odpady bude od 1.11. otvorený v dňoch PO,STR,PIA a SO.

- f) Augustín Baček, Staničná ul., Vysoká pri Morave – nie je spokojný so stavom železničnej stanice a jej okolia, je tam neustály pohyb vandalov, hlavne vo večerných hodinách, taktiež považuje za potrebné vyrúbať stromy v susedstve jeho domu, tieto sú choré  
Starosta obce – na stav železničnej stanice viackrát upozorňoval ŽSR, ktorá je vlastníkom tejto nehnuteľnosti, ako i príľahlých pozemkov. Zatiaľ bezvýsledne.  
Čo sa týka výrubu stromov dá posúdiť ich stav.

K bodu ad 13/

Po vyčerpaní programu rokovania, starosta obce vyhlásil termín nasledujúcej schôdze, ktorá bude 18.12.2015 ( piatok) o 14.00 hodine.

Poďakoval prítomným za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil o 19.00 hod.

Dušan D v o r a n  
starosta obce

Ing. Ján R u s n á k  
Ing. Lenka D v o r a n o v á  
overovatelia zápisnice

Zapísala : JUDr. Anna Poláková