



O B E C V Y S O K Á P R I M O R A V E

900 66 Vysoká pri Morave, Hlavná 196

č.j. SÚ/432/17/BS-o

Vysoká pri Morave 02. 10. 2017

Vec

O z n á m e n i e o začatí stavebného konania

Dňa **23. 08. 2017** podala spoločnosť **Riverside development s.r.o., Malé námestie 18, Malacky IČO 50 092 898** na **Obec Vysoká pri Morave, stavebný úrad**, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu "**rodinný dom O120**" na pozemku parc. č. **4505/194** v k. ú. **Vysoká pri Morave** v stavebnom konaní.

Rozhodnutie o umiestnení predmetnej stavby bolo vydané tunajším stavebným úradom pod č.j. SU-2005/1140/120-K dňa 08. 02. 2006.

Obec Vysoká pri Morave ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby, v zmysle § 61 odst. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky **najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány.

V súlade s ustanovením § 61 odst. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, sa má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na obecnom úrade vo Vysokej pri Morave.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania má toto oznámenie podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky.

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta. **Posledný deň vyvesenia sa považuje za deň doručenia.**

Po uplynutí doby, určenej na vyvesenie, bude verejná vyhláška vrátená na obec Vysoká pri Morave, stavebný úrad s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

Dušan D v o r a n

starosta obce

Účastníci konania:

1. verejnou vyhláškou pre všetkých účastníkov konania - vlastníkov nehnuteľností, ktorých vlastnícke alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté

Dotknuté orgány:

1. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o žp, odpadové hospodárstvo
2. Obec Vysoká pri Morave, ochrana ovzdušia

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

Na vedomie:

1. Riverside development s.r.o., malé námestie 18, Malacky
2. Jozef Salay, Záhradná 666, Vysoká pri Morave, 900 66
3. MUDr. Iveta Salátová Kozlovská, Jána Smreka 6156/4, Bratislava, 841 08,
4. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava, PSČ 817 15,
5. Szabo Rastislav, Pribišová 6, Bratislava, PSČ 841 05
6. Katarína Szabová, Pribišová 6, Bratislava, PSČ 841 05
7. Rurik Rudolf Ing., Ľ.Fullu 5, Bratislava, PSČ 841 05
8. Szabo Radoslav, Púpavová 680/24, Bratislava, PSČ 841 04,
8. Hvozďanskýj Ivan, Hlboká cesta 50, Chorvátsky Grob, PSČ 900 25,
9. Arpáš Martin, Ľubľanská 1652/2, Bratislava, PSČ 831 02
10. Katarína Arpášová Mgr., Ľubľanská 1652/2, Bratislava, PSČ 831 01
11. Baček Andrej, Zvončínka 198/11, Lozorno, PSČ 900 55
12. Lysáková Alexandra, Stodolova 5, Bratislava, PSČ 821 08
13. Šverčičová Lucia, Beňadická 3036/4, Bratislava, PSČ 851 06
14. Salátová Kozlovská Iveta MUDr., Jána Smreka 6156/4, Bratislava, PSČ 841 08,
15. Projektant: Ing. arch. Daniel Szabo, Topolčianska 19, 851 05 Bratislava
16. Zhotoviteľ: M.B.Z. s.r.o., Poľnohospodárska 36, 821 07 Bratislava