



# O B E C V Y S O K Á P R I M O R A V E

900 66 Vysoká pri Morave, Hlavná 196

č.j. SÚ/144/18/KrI

Vysoká pri Morave 10. 04. 2018

Vec

**O z n á m e n i e o začatí stavebného konania o zmene stavby pred jej dokončením**

Dňa **04. 04. 2018** podali **Vladimír Viťazka a Pavlína Viťazková rod. Švická, Na barine 2977/9, 841 03 Bratislava** na **Obec Vysoká pri Morave, stavebný úrad** žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu „**rodinný dom a prípojky na inžinierske siete (elektro, voda) a nepriepustná žumpa**“ na pozemku parc. č. **2916/36, 2916/37** v k. ú. **Vysoká pri Morave** na ktorú obec Vysoká pri Morave, stavebný úrad vydal stavebné povolenie **pod č.j. SÚ/657/15/BS-r** dňa **29. 03. 2016** právoplatné **dňa 29.03.2016**.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene stavby pred jej dokončením.

*Zmena stavby pred jej dokončením spočíva v rozšírení stavby o obytnú miestnosť s kúpeľňou.*

**Obec Vysoká pri Morave** ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, oznamuje podľa § 61 návazne na § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho konania.

Účastníci konania o zmene stavby pred jej dokončením môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr **7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámi svoje stanovisko aj dotknutý orgán.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzoomený o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením neoznami v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona, má tunajší úrad za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v obci Vysoká pri Morave.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Z dôvodu neznámych účastníkov konania má toto oznámenie podľa § 26 správneho poriadku povahu verejnej vyhlášky.

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta. Posledný deň vyvesenia sa považuje za deň doručenia.

Po uplynutí doby, určenej na vyvesenie, bude verejná vyhláška vrátená na obec Vysoká pri Morave – stavebný úrad, s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia

**Dušan D v o r a n**  
starosta obce

Účastníci konania:

1. verejnou vyhláškou pre všetkých účastníkov konania - vlastníkov nehnuteľností, ktorých vlastnícke alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa:.....

Na vedomie:

1. Vladimír Víťazka, Na barine 2977/9, 841 03 Bratislava
2. Pavlína Víťazková, Na barine 2977/9, 841 03 Bratislava
3. susedia: Ľubomíra Malásková, Líščie nivy 8, Bratislava
4. Radovan Klas, Hlavná 624/31B, 900 65 Záhorská Ves
5. Ing. Ľudmila Radočáková, Beňadická 3022/8, 851 06 Bratislava
6. Jana Klasová, Záhradná 12, Vysoká pri Morave
7. Juraj Houdek, Nová 576/26, Vysoká pri Morave
8. Iveta Houdeková, Nová 576/26, Vysoká pri Morave
9. zhotoviteľ: OSCAR HOME PRODUCTION s.r.o., Bobuľová 6196/12, 934 01 Levice
10. projektant: Ing. Ján Franko, Radlinského 1729, 026 01 Dolný Kubín
11. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o žp, ochrana prírody a krajiny