

## **Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vysoká pri Morave č. 4/2024, konaného dňa 03.07.2024**

**Dátum a čas zasadnutia:** 03.07.2024, začiatok o 16,08 hodine

**Miesto zasadnutia:** Zasadacia Obecného úradu Vysoká pri Morave

**Prítomní :** vid' prezenčná listina

Starosta obce :                   Mgr. Andrej Dvoran

Poslanci :                       Pavol Blaha, Dušan Dvoran, Marián Kohút, Milan Lapčík,  
Marián Malcher, Beáta Miškolciová, Silvia Novoveská,  
Ing. Hana Tomečková, Ing. Elena Vinceková

Hlavná kontrolórka obce : Ing. Zdenka Bothová – ospravedlnená z neúčasti

Zapisovateľka :               Mgr. Ivana Poláková,

Členovia komisií:             František Bobák, Doc. Ing. Miroslav Kopča, PhD., Ing. Ferdinand  
Kováč, Mgr. Daniel Prokop, Eva Luptáčiková,  
Dana Koreničová, Mgr. Andrea Kršková, Hana Malcherová

### **Program :**

1.     Otvorenie zasadnutia – starosta obce
2.     Schválenie programu rokovania
3.     Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4.     Kontrola uznesení
5.     Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2024
6.     Informácia o činnosti starostu obce od 02.05.2024- 03.07.2024
7.     Informácia o činnosti komisií od 02.05.2024- 03.07.2024
8.     Interpelácia poslancov
9.     Oznámenie o výsledku Obchodnej verejnej súťaže na prenájom bufetu na štadióne
10.    Pripomienky poslancov
11.    Žiadosti občanov a organizácii, ktorých riešenie je v kompetencii OcZ
12.    Rôzne
13.    Záver

### **1/ Otvorenie zasadnutia**

Po vykonanej prezentácii poslancov zasadnutie Obecného zastupiteľstva ( ďalej aj „OcZ“) vo Vysokaj pri Morave otvoril a viedol starosta obce Vysoká pri Morave Mgr. Andrej Dvoran so začiatkom o 16,08h. Starosta prítomných privítal a skonštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané v súlade s ustanovením § 13 ods.4 písm. a) Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte prítomných 9 poslancov z celkového počtu 9 a zasadnutie je spôsobilé rokovať a uznávať sa.

## **2./ Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva**

Starosta obce oboznámil prítomných s hore uvedeným návrhom programu zasadnutia OcZ. V rámci tohto bodu neboli prednesené žiadne doplňujúce, ani pozmeňujúce návrhy a o programe sa hlasovalo tak ako bol starostom obce navrhnutý, v súlade so zákonom vopred zverejnený na úradnej tabuli obce a na tomto zasadnutí odprezentovaný.

### **Uznesenie číslo 44/2024**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave **schvaľuje** predložený program zasadnutia bez pripomienok, dodatkov a zmien.

( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

Výsledok hlasovania:

„ZA" - 9  
„PROTI" - 0  
„ZDRŽAL SA" - 0

Starosta obce konštatoval, že program rokovania bol prijatý v navrhovanej a zverejnenej podobe.

## **3./ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a určenie návrhovej komisie**

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhuje poslancov OcZ Ing. Hanu Tomečkovú a p. Dušana Dvorana, za zapisovateľku určuje pracovníčku obce Mgr. Ivanu Polákovú.

### **Uznesenie číslo 45/2024**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave **určuje** za overovateľov zápisnice zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva poslancov Ing. Hanu Tomečkovú a p. Dušana Dvorana, za zapisovateľku pracovníčku obce Mgr. Ivanu Polákovú.

( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

Výsledok hlasovania:

„ZA" - 9  
„PROTI" - 0  
„ZDRŽAL SA" - 0

Starosta obce konštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

Starosta vyzval trvalú návrhovú komisiu v zložení poslancov Pavol Blaha, Marián Malcher a Ing. Elena Vinceková, aby sa ujali svojej funkcie a sledovali priebeh rokovania a predkladali návrhy na uznesenie.

## **4./ Kontrola uznesení**

Bod č. 4 uviedol starosta obce a hlavnú kontrolórku obce Ing. Zdenku Bothovú zo

zdravotných dôvodov ospravedlnil z neúčasti na zasadnutí. Starosta prítomných informoval, že písomná správa hlavnej kontrolórky o plnení uznesení bola všetkým poslancom včas zaslaná a odprezentovaná. V správe sa konštatuje, že uznesenia z obecného zastupiteľstva vo Vysokej pri Morave zo dňa 02.05.2024 boli v zákonnej lehote riadne zverejnené a uznesenia terminované ku dňu 01.07.2024 sú splnené a dlhodobé sa priebežne zabezpečujú.

Starosta obce požiadal návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

#### **Uznesenie číslo 46/2024**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave **berie na vedomie** správu hlavnej kontrolórky o plnení uznesení prijatých na obecnom zastupiteľstve vo Vysokej pri Morave dňa 2.5.2024, že tieto uznesenia terminované ku dňu 1.7.2024 sú splnené a dlhodobé sa priebežne zabezpečujú

( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

„ZA" - 9  
„PROTI" - 0  
„ZDRŽAL SA" - 0

Starosta obce konštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

#### **5./ Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2024**

#### **Uznesenie číslo 47/2024**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave **s ú h l a s í** s predloženým plánom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2024 bez pripomienok.

( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

„ZA" - 9  
„PROTI" - 0  
„ZDRŽAL SA" - 0

Starosta obce konštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

#### **6./ Informácia o činnosti starostu obce za obdobie od 02.05.2024 – 03.07.2024**

Starosta obce informoval prítomných o svojej činnosti za uvedené obdobie. Činnosti, ktoré boli odprezentované v správe starostu a vyžadujú si schvaľovanie Obecným zastupiteľstvom budú samostatne prerokované v bode 12./ Rôzne tohto zastupiteľstva. Správa o činnosti starostu za uvedené obdobie tvorí samostatnú súčasť materiálov zo 4.zasadnutia OcZ. Poslanci zobrali správu o činnosti starostu obce na vedomie.

#### **7./ Informácia o činnosti komisií za obdobie od 02.05.2024 – 03.07.2024**

Písomné správy o činnosti jednotlivých komisií prítomným predniesli predsedovia

jednotlivých komisií. Činnosti, ktoré boli odprezentované v správe komisií a vyžadujú si schvaľovanie Obecným zastupiteľstvom budú samostatne prerokované v bode č.12./ Rôzne tohto zastupiteľstva. Zápisnice z komisií tvoria samostatnú súčasť materiálov zo 4. zasadnutia OcZ. Poslanci zobrali správy o činnosti jednotlivých komisií na vedomie.

## **8./ Interpelácia poslancov**

V rámci tohto bodu boli vznesené nasledovné kvalifikované otázky zo strany poslancov.

p. poslanec Milan Lapčík interpeluje k chemickému postreku proti komárom, či je možné tento v našej obci vykonať v prípade kritickej situácie s premnoženými komármi.

Starosta informoval, že Ministerstva ŽP zasielalo obciam pokyny na možnosť čerpať finančné prostriedky na chemický postrek proti komárom, ale našej obce sa to netýka z dôvodu, že je k tomu potrebné súhlasné stanovisko CHKO a nakoľko sa naša obec nachádza v 5. stupni ochrany prírody, chemický postrek je zakázaný.

p. poslanec Milan Lapčík ďalej interpeluje k dlhoročne plánovanej oprave hrádze. Navrhuje napísať v zmysle zákona č.211/2000 Zb. o slobodnom prístupe k informáciám žiadosť na Slovenský vodohospodársky podnik, či za posledných 15 rokov žiadali finančné prostriedky na opravu hrádze a ak áno, odkiaľ tieto žiadali a či je na to vypracovaný projekt.

Starosta informoval, že obec obdržala z Okresného úradu Malacky záväzné stanovisko v ktorom prikazuje Slovenskému vodohospodárskemu podniku do roku 2026 zabezpečiť kompletnú rekonštrukciu 360m povodňového múra na hrádzi vo Vysokej pri Morave.

p. poslanec Dušan Dvoran interpeluje k projektom, ktoré má obec pripravené, aby sa tieto zverejňovali na webovú stránku obce. Pracovníčka obce p. Hana Malcherová informovala, že všetky prebiehajúce projekty sú riadne zverejnené na web stránke obce v sekcii projekty obce.

p. poslanec Dušan Dvoran interpeluje k jestvujúcim prevádzkam v areály bývalého poľnohospodárskeho družstva, že tieto boli povolené pôvodným Územným plánom z roku 2006, okrem chovu poľnohospodárskych zvierat, mimo chovu koní.

Starosta informoval, že po stretnutí, ktoré mal na základe sťažnosti občanov, bývajúcich v lokalitách v blízkosti areálu bývalého družstva na hluk a zápach z jestvujúcich prevádzok zistil, že v tejto lokalite sídlia aj firmy, ktoré nemajú schválený ani prevádzkový poriadok. Dotknuté firmy prisľúbili okamžitú nápravu a odstránenie nedostatkov k spokojnosti obce a občanov.

p. poslanec Dušan Dvoran interpeluje k revitalizácii Družstevnej ulice dať vypracovať projekt s rozpočtom a ten predložiť poslancom, aby vedeli v akom rozsahu a akým dodávateľských spôsobom sa budú práce realizovať.

Ďalšie kvalifikované otázky v rámci tohto bodu neboli vznesené.

Starosta obce požiadal návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

## **Uznesenie číslo 48/2024**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave **berie na vedomie**

- Podanú správu o činnosti starostu obce za obdobie od 02.05.2024 do 03.07.2024
- Podané správy predsedov komisií o činnosti za obdobie od 02.05.2024 do 03.07.2024

( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

Výsledok hlasovania:

„ZA“ - 9  
„PROTI“ - 0  
„ZDRŽAL SA“ - 0

Starosta obce konštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

## **9./ Oznámenie o výsledku Obchodnej verejnej súťaže na prenájom bufetu na štadióne**

Starosta prítomných informoval o výsledku Obchodnej verejnej súťaže na prenájom bufetu na štadióne, ktorá bola zverejnená dňa 10.05.2024 a ktorej súčasťou bol Návrh zmluvy o nájme s podmienkami prenájmu. Dňa 03.06.2024 o 16h na Obecnom úrade vo Vysokej pri Morave uskutočnila komisia v zložení poslancov Ing. Hana Tomečková- predseda komisie a členovia Ing. Elena Vinceková, Milan Lapčík, Pavol Blaha a Silvia Novoveská otváranie obálok na základe predložených ponúk. Na základe zverejnených podmienok obchodnej verejnej súťaže, ktorých jediným kritériom hodnotenia bola výška ponúknutej ceny prenájmu nehnuteľnosti, členovia komisie vyhodnotili ako víťaznú ponuku uchádzača Nina Kurňavová, Vysoká pri Morave v sume 2,92€/m<sup>2</sup>/mesiac. Zápisnica z otvárania ponúk bola zverejnená na internetovej stránke obce v sekcii zverejňovanie/OVS, vid' <https://www.vysokaprimorave.sk/obchodna-verejna-sutaz>

K uvedenému bodu neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky.

Starosta obce požiadal návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

## **Uznesenie číslo 49/2024**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave

### **I./ berie na vedomie**

Výsledky obchodnej verejnej súťaže č. 1/2024 na prenájom nebytových priestorov- bufet s terasou na miestnom futbalovom štadióne vo Vysokej pri Morave.

### **II./ schvaľuje**

uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov- bufet s terasou na miestnom futbalovom štadióne medzi obcou Vysoká pri Morave a víťazom obchodnej verejnej súťaže č. 1/2024 za podmienok stanovených v predmetnej súťaži.

( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

### Výsledok hlasovania:

„ZA“	- 9
„PROTI“	- 0
„ZDRŽAL SA“	- 0

Starosta obce konštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

### **10./ Pripomienky poslancov**

p. poslanec Milan Lapčík žiada, aby obec vyzvala firmu Galmond, ktorá plánuje realizovať výstavbu RD v lokalitách B11, B12, B14 (Zohorská cesta) ku koseniu zaburinených plôch. Starosta informuje, že táto povinnosť im vyplýva zo zákona a firma bude vyzvaná.

p. poslankyňa Silvia Novoveská žiada zverejniť na web stránku a aplikáciu obce oznam, aby si ľudia na cintoríne čistili príľahlý priestor okolo svojich hrobov. Má za to, že je to ich povinnosť, obec zabezpečuje údržbu cintorína ostatných verejných plôch na cintoríne.

p. poslankyňa Silvia Novoveská navrhuje osadiť lavičku a odpadkový kôš na cyklozastávke pri štadióne. Starosta informoval, že v zásade s tým nemá problém, ale treba preveriť, či je osadenie týchto mobiliárov v poriadku z bezpečnostného hľadiska, keďže ide o plochu nachádzajúcu sa v bezprostrednej blízkosti štátnej, frekventovanej cesty vo vlastníctve BSK.

p. poslanec Marián Kohút žiada, aby obec na stránku a aplikáciu obce zverejnila oznam, aby si ľudia udržiavali a vykášali zaburinené pozemky okolo svojich domov, lebo aj tieto plochy sú výrazným liahniskom ďalších komárov.

p. poslanec Marián Kohút ďalej žiada, aby obec zabezpečila prekopanie a vyčistenie kanála v Mláke, nakoľko počas privalových dažďov sa voda vylievala na okolité pozemky a nepreteká cez premostenie pri RD p. Tokoša smerom na Stromovú a Krátku ulicu až do Vysočanského kanála. Starosta informuje, že túto problematiku má zapísanú už cca pol roka medzi prioritami, ale vždy do toho prídu naliehavšie práce a potrebuje do toho zapojiť čo najviac ľudí.

p. poslanec Dušan Dvoran dodáva, že na to, aby sa urobil odvod dažďovej vody v Mláke, treba dať čím skôr vypracovať projekt na odvod dažďovej vody od pozemku p. Kvetoslava Fošnára až po koniec Stromovej ulice. Starosta konštatuje, že bez ohľadu na projekt, kanál je veľmi zanedbaný a treba ho dať celý vyčistiť.

p. poslankyňa Ing. Elena Vinceková sa informuje, kedy bude otvorený zmrzlinový stánok na Námestí oslobodenia. Starosta informoval, že nájomcu viackrát kontaktoval a ten mu sľúbil, že v dohľadnej dobe stánok so zmrzlinou otvorí.

p. poslanec Dušan Dvoran sa ďalej informuje, aké obecné projekty sa urobili za posledného 1 a ½ roka. Starosta informuje, že na rozpracovaných projektoch sa intenzívne pracuje, projekt KD z r. 2018 už v súčasnosti nespĺňa požiadavky na to, aby obec mohla žiadať o dotácie. Dušan Dvoran sa informuje, či je perspektíva na to, aby sa dal projekt prerobiť tak, aby spĺňal požiadavky. Starosta informoval, že na tom pracuje a požiadal projektanta o cenovú ponuku.

p. poslanec Dušan Dvoran apeluje na obec ohľadom lavičiek v obci, aby sa opäť osadili na verejné priestranstvá, kde boli navrhnuté v rámci dvoch revitalizácií a zatraktívnenia obce a

navrhuje spraviť tretiu revitalizáciu a doplniť v obci ďalšie lavičky, napr. na Robotníckej ulici.

p. starosta informuje, že si nemyslí, že by niekto z poslancov mal problém s osadením lavičiek a odpočinkovými zónami v obci a súhlasí aj s ďalším osádzaním lavičiek na Robotníckej ulici, ale treba zabezpečiť verejný poriadok v obci a prijať na to VZN.

p. poslankyňa Ing. Hana Tomečková má za to, aby sa lavičky nedávali na miesta, kde budú ľuďom nepríjemňovať život, ale aby sa osadili tam, kde budú ľuďom slúžiť. Apeluje na poslancov, aby hľadali kompromis a vhodné miesta na osadenie. Poslanci súhlasili.

p. Luptáčiková žiada skultúrniť miesto v okolí križa pri ZŠ a osadiť tam kvetináče.

Ďalšie pripomienky zo strany poslancov neboli predložené.

## **11./ Žiadosti občanov a organizácii, ktorých riešenie je v kompetencii OcZ**

11a./ Žiadosť Mareka Krúžeka, bytom Krížna 398/15, Vysoká pri Morave o odpredaj časti obecného pozemku ako novovytvorená parcela č. 775/98- zast. plocha o výmere 17m2 za účelom vybudovania parkovacích státí ako podmienky ku kolaudácii RD.

Žiadosť bola prerokovaná na zasadnutí finančnej komisie dňa 23.04.2024 v bode č. 9, ktorá žiadosť o odkúpenie pozemku o výmere 17m2 odporúča schváliť. Zámer obce odpredať nehnuteľný majetok v súlade s čl. 9a ods.1 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení bol zverejnený dňa 10.06.2024

Starosta obce požiadal návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

### **Uznesenie číslo 50/2024**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej pri Morave

I. **schvaľuje** spôsob prevodu vlastníctva majetku obce podľa § 9a, ods.1 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku.

II. **schvaľuje** odpredaj obecného pozemku parcela „C“KN č. 775/98 o výmere 17 m2, zameraného podľa geometrického plánu č.36/2024, úradne overeného dňa 23.04.2024, odčleneného z obecného pozemku parcela „E“KN č. 775/6 za cenu podľa znaleckého posudku č. 173/2023 zo dňa 5.11.2023 na určenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 32,13€/m2 v prospech Mareka Krúžeka, bytom Vysoká pri Morave v podiele 1/1. Pozemok žiadateľovi slúži ako vhod a parkovacie státie k RD a vzhľadom k jeho výmere a umiestneniu je nevyužitelný pre obec. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, znaleckého posudku a s prevodom do katastra nehnuteľností znáša v plnom rozsahu žiadateľ.

( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

Výsledok hlasovania:

„ZA“ - 9  
„PROTI“ - 0  
„ZDRŽAL SA“ - 0

Starosta obce konštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

11b./ Žiadosť Mgr. Gabriely Gabrišovej, bytom Továrenská 37, Vysoká pri Morave o

odpredaj časti obecného pozemku o výmere 8m2 (diel 1 a diel 2) za účelom majetko-právneho usporiadania pozemku pod domom a vo dvore žiadateľky.

Žiadosť bola prerokovaná na zasadnutí komisie pre výstavbu dňa 05.06.2024 v bode č. 4, ktorá pozemok odporúča odpredať, nakoľko je zastavaný RD žiadateľky. Zámer obce odpredať nehnuteľný majetok v súlade s čl. 9a ods.1 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení bol zverejnený dňa 10.06.2024

Starosta obce požiadal návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

### **Uznesenie číslo 51/2024**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave

I. **schvaľuje** spôsob prevodu vlastníctva majetku obce podľa § 9a, ods.1 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku.

II. **schvaľuje** odpredaj časti obecného pozemku parcela registra „E“ KN č. 775/6 z, ktorého bol geometrickým plánom č. 41717252-66/2024, úradne overeným OU Malacky, katastrálnym odborom dňa 31.05.2024 pod č. G1-637/2024 odčlenený diel 1 o výmere 7m2, pričlenený k parcele 164/1 a diel 2 o výmere 1m2 pričlenený k parcele 164/6, obe vo výlučnom vlastníctve žiadateľky Mgr. Gabriely Gabrišovej, bytom Vysoká pri Morave v podiele 1/1 za cenu podľa znaleckého posudku č. 173/2023 zo dňa 5.11.2023 na určenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 32,13€/m2. Ide o prilahlú plochu, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a dvorom žiadateľky. Náklady spojené s prevodom do katastra nehnuteľností znáša v plnom rozsahu žiadateľka.

( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

„ZA“ - 9

„PROTI“ - 0

„ZDRŽAL SA“ - 0

Starosta obce konštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

11c./ Žiadosť Samuela Gašpara, bytom Miletičova 43, Bratislava o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce za účelom zriadenia parkovacieho státia a vjazdu na pozemok

Žiadosť bola prerokovaná na zasadnutí komisie pre výstavbu dňa 05.06.2024 v bode č. 5, ktorá nesúhlasí s odpredajom z dôvodu, že do budúca by mohlo nastať zo strany obce problém pri rekonštrukcii cesty a budovaní chodníka, nakoľko je zastavaný RD žiadateľky. Starosta obce požiadal návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

Starosta obce požiadal návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

### **Uznesenie číslo 52/2024**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave **nesúhlasí** s odpredajom časti obecného pozemku parcela registra „E“ KN č. 775/6 o výmere cca 21m2 pre žiadateľa Samuela Gašpara, bytom Bratislava za účelom zriadenia parkovacieho státia a vjazdu na pozemok a odporúča žiadateľovi zvážiť možnosť prenájmu predmetnej časti obecného pozemku.



( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

„ZA" - 9  
„PROTI" - 0  
„ZDRŽAL SA" - 0

Starosta obce konštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

#### 11d./ Nájomná zmluva č. 481/023 medzi nájomcom PD Lozorno a prenajímateľom Obcou Vysoká pri Morave

Žiadosť bola prerokovaná na zasadnutí finančnej komisie dňa 19.06.2024 v bode č. 4, ktorá zmluvu o nájme poľnohospodárskych pozemkov o celkovej výmere 2701m<sup>2</sup> za ročný nájom 6,54€ odporúča schváliť.

Starosta obce požiadal návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

#### **Uznesenie číslo 53/2024**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave **súhlasí** s uzatvorením nájomnej zmluvy č. 481/2023 podľa predloženého návrhu medzi nájomcom Poľnohospodárske družstvo Lozorno a prenajímateľom Obcou Vysoká pri Morave na dobu neurčitú, najmenej na 5 rokov na poľnohospodárske pozemky v k.ú. Vysoká pri Morave parc.č. 5643/1 o celkovej výmere 2701m<sup>2</sup> za ročný nájom 6,54€

( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

„ZA" - 9  
„PROTI" - 0  
„ZDRŽAL SA" - 0

Starosta obce konštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

#### 11e./ Oznámenie o zmene obchodného mena fy. Berto a žiadosť o opravu na zmluvách

Žiadosť bola prerokovaná na zasadnutí finančnej komisie dňa 19.06.2024 v bode č. 5, kde fy. Berto oznámila zmenu obchodného mena na Berto Trade s.r.o. Vysoká pri Morave. S tým súvisí aj zmena dodávateľsko-odberateľských zmlúv na nájom bytového priestoru na Hlavnej ulici č. 182 (budova starej školy) a zmluvy na odvod splaškových vôd. Pôvodné zmluvy s fy. Berto sk, s.r.o. budú zrušené a s tými istými podmienkami nahradené novými zmluvami, uzatvorenými s fy. Berto Trade s.r.o.

Starosta obce požiadal návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

#### **Uznesenie číslo 54/2024**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave **berie na vedomie** zmenu obchodného mena na dodávateľsko-odberateľských zmluvách na nájom bytového priestoru na Hlavnej ulici č. 182 (budova starej školy) a zmluve na odvod splaškových vôd z pôvodnej fy. Berto sk, s.r.o. na nový fy. Berto Trade s.r.o. Vysoká pri Morave

( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

„ZA" - 9

„PROTI" - 0  
„ZDRŽAL SA" - 0

Starosta obce konštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

11f./ Žiadosť ING REALITNÉ CENTRUM k návrhu na vydanie územného rozhodnutia lokality B2 a B17 v predloženom rozsahu

Žiadosť bola prerokovaná na zasadnutí komisie pre výstavbu dňa 05.06.2024 v bode č. 3, ktorá doporučuje žiadosť firmy IRG o územnom rozhodnutí schváliť.

Starosta obce požiadal návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

**Uznesenie číslo 55/2024**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave

I. **berie na vedomie** výklad predsedu komisie výstavby o obsahu dokumentácie k návrhu na vydanie územného rozhodnutia lokality B17 a B2,

II. **schvaľuje** dokumentáciu k návrhu na vydanie územného rozhodnutia lokality B2 a B17 v predloženom rozsahu.

Príloha: Výkres č. 2 Situácia – Regulačný výkres/Parcelácia vypracovaný Ing. Michalom Gašparom v 01/2023

( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

„ZA" - 9  
„PROTI" - 0  
„ZDRŽAL SA" - 0

Starosta obce konštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

**12./ Rôzne**

12a./ Rekonštrukcia bytu v učiteľskej bytovke Hlavná 21 – byt po JUDr. Karolovi Šlacierovi

Žiadosť bola prerokovaná na zasadnutí finančnej komisie dňa 19.06.2024 v bode č. 6, kde komisia odporúča schváliť práce na rekonštrukcii bytu

Starosta obce požiadal návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

**Uznesenie číslo 56/2024**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave **schvaľuje** práce na rekonštrukcii bytu v učiteľskej bytovke na Hlavnej ulici č.21 – byt po JUDr. Karolovi Šlacierovi v réžii obce s tým, že rozvody vody a plynu vykoná p. Ján Horváth na základe predloženej cenovej ponuky.

( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

„ZA" - 9  
„PROTI" - 0  
„ZDRŽAL SA" - 0

Starosta obce konštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

12a./ Odmena pre hlavnú kontrolórku za I. polrok 2024 vo výške 30%

Starosta obce požiadal návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

**Uznesenie číslo 57/2024**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave **schvaľuje** odmenu hlavnej kontrolórke za I. polrok 2024 vo výške 30 %

( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

„ZA“ - 9  
„PROTI“ - 0  
„ZDRŽAL SA“ - 0

Starosta obce konštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

Rôzne:

**Uznesenie číslo 58/2024**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave **schvaľuje** vyasfaltovať chodníky pri cintoríne firmou Dokaro v sume 6282 EUR s DPH

( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

„ZA“ - 9  
„PROTI“ - 0  
„ZDRŽAL SA“ - 0

Starosta obce konštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

p. Andrej Galba sa informuje ohľadom verejného poriadku v obci, čo s tým obec plánuje robiť, či sa zaoberala návrhom VZN, ktorým sám predložil poslancom na minulom zastupiteľstve.

Starosta informoval, že pre zaneprázdnenosť sa k tejto problematike nedostal, ale navrhuje mu, aby sa budúci týždeň stretli a dohodli si spoločné stretnutie na Okresnej prokuratúre s čím p. Galba súhlasil.

**13./ Záver**

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil OZ o 19,45 hodine.

Starosta obce:

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Andrej Dvoran

Ing. Hana Tomečková .....

.....

Dušan Dvoran .....

Zapísala: Mgr. Ivana Poláková