



OBEC VYSOKÁ PRI MORAVE

Starosta

900 66 Vysoká pri Morave, Hlavná 196

Sp.zn. č. 204/2025

Vo Vysoká pri Morave, dňa 04.04.2025

OZNÁMENIE - Zverejnenie zámeru

Obec Vysoká pri Morave v zmysle § 9a) ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, na základe žiadosti navrhovateľa p. Jozefa Šimuniča a manž. zo dňa 19.03.2025, doplnená o prílohu -geodetické zameranie, **zverejňuje zámer zámeny nehnuteľného majetku** Obce Vysoká pri Morave:

Predmet zámeny:

Nehnuteľnosti, zamerané podľa geometrického plánu- návrhu (viď príloha č.1) na oddelenie pozemku, oddeleného z parc. registra „C“ KN č. **2815/3** o výmere 49 m², druh pozemku: zast. plocha vo vlastníctve p. Jozefa Šimuniča a manž.- LV č. 4082 na jednej strane a pozemku, oddeleného z parc. registra „E“ KN č. **3101/100** o výmere 38 m², druh pozemku: zast. plocha vo vlastníctve obce Vysoká pri Morave - LV č. 4158 na druhej strane.

Zmluvné strany:

Obec Vysoká pri Morave, IČO 00305197, ul. Hlavná 196/102, 900 66 Vysoká pri Morave v podiele 1/1

Jozef Šimunič a manž. Anna Šimuničová, bytom 900 66 Vysoká pri Morave, každý v podiele ½

Navrhovaná kúpna cena: bezodplatná zámena pozemkov

Odôvodnenie:

zmluvný prevod sa uskutoční v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitého zreteľu, ktorý je daný tým, že Obec Vysoká pri Morave a žiadateľ majú záujem vzájomne si majetkovoprávne vysporiadať užívané časti predmetných pozemkov, kde bolo zistené, že časť parc.č. 2815/3 p. Jozefa Šimuniča a manž. tvorí súčasť obecného chodníka a obecnej komunikácie na Novej ulici a naopak zadná časť pozemku za záhradou p. Jozefa Šimuniča a manž. je evidovaná vo vlastníctve obce, ktorá túto nevyužíva, nemá k nej prístup, nakoľko nadväzuje priamo na hydromelioračný kanál a v zmysle ÚPN predmetný pozemok nie je určený na žiadne ďalšie využitie. Za vzniknutý rozdiel vo výmere sa zmluvné strany dohodli, že nepožadujú žiadnu finančnú náhradu a nemajú záujem o iné využitie pozemku. Náklady, spojené s prevodom do KN a geodetickým zameraním bude v plnom rozsahu znášať žiadateľ.



Mgr. Andrej DVORAN
starosta obce



OBEC VYSOKÁ PRI MORAVE

Starosta

900 66 Vysoká pri Morave, Hlavná 196

